

ROMÂNIA  
Județul Harghita  
Primăria Comunei Racu  
Nr.5 din 23.09.2024

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**  
**Nr.5 din 23.09.2024**

Ca urmare a Cererii adresate de<sup>\*1)</sup> **BOTH GYÁRFÁS - CSABA**, cu domiciliul/sediul<sup>\*2)</sup> în Comuna Racu, satul Gârciu, Nr.        județul HARGHITA, Tel. 0745/891361, înregistrată la nr.5 din 18.09.2024,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ**  
executarea lucrărilor de construire pentru:

**\*3) AMPLASARE CASĂ MOBILĂ ȘI BRANȘAMENT ELECTRIC**

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Harghita, municipiul/orașul/comuna **Racu**, satul **Gârciu**, cod poștal 537299, nr.
- identificat prin Cartea funciară<sup>\*4)</sup> nr.50110, nr. cad. 50110.

- lucrări în valoare <sup>\*5)</sup> de **4500,00 lei ( RON)**.

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 55 din 2024, a fost elaborată de SC MOLPOP SRL , cu sediul în județul HARGHITA , municipiul/orașul Miercurea - Ciuc , str.ALE PICTOR NAGY ISTVAN nr.12, Bl. ,Sc.B , Et.1 ,Ap.15, respectiv de inginer POP MIHAI cu drept de semnătură , înscris în Tabloul Național al Arhitecților NR. \_\_\_\_\_ , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale nu este cazul a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

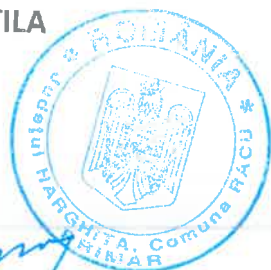
**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la \_\_\_\_\_ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de .... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor)

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **12 luni/zile**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **12 luni/zile** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,  
CSÁSZÁR ATTILA



L.S.

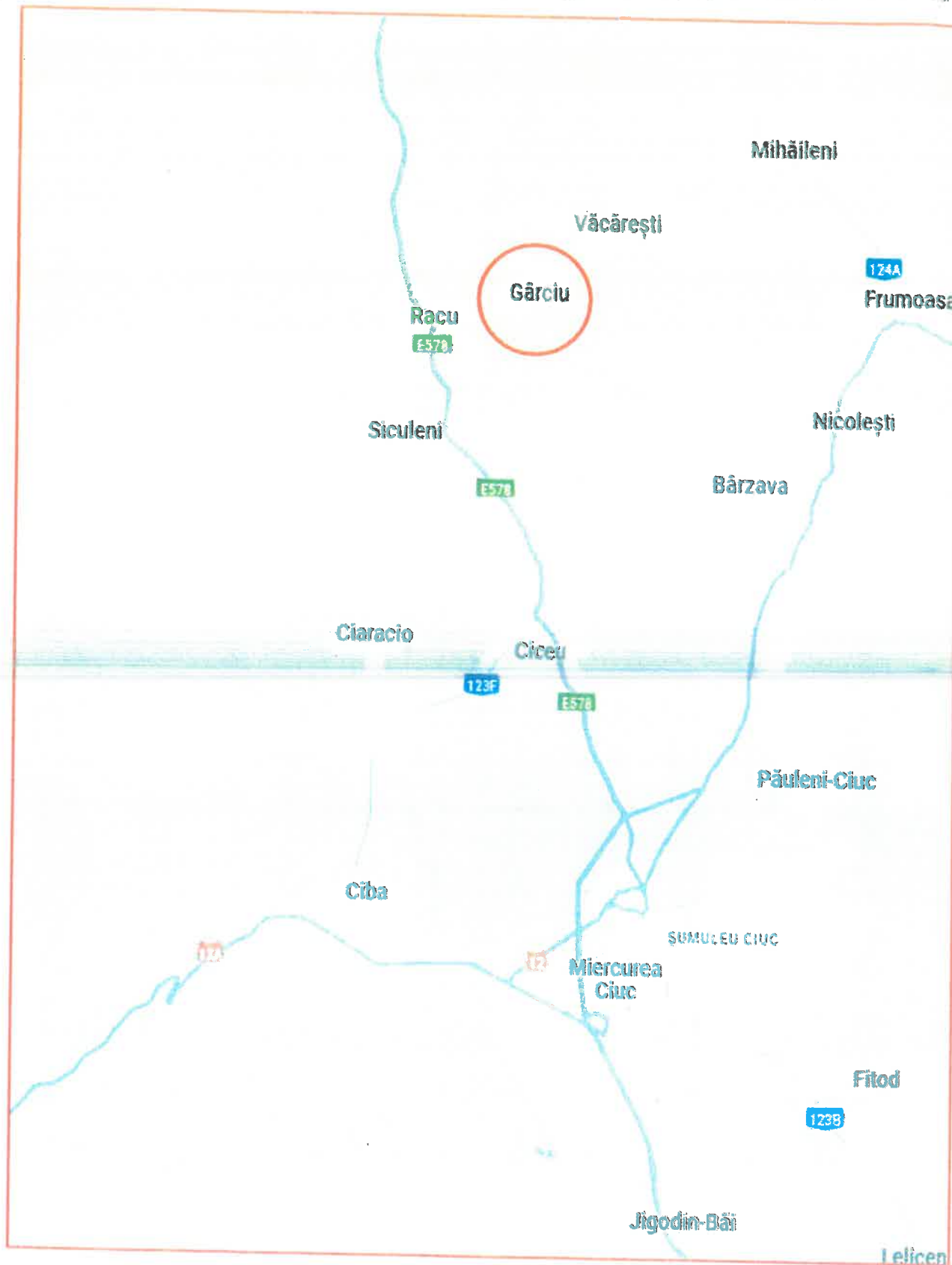
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI RACU,  
MÁTHÉ MELINDA

INSPECTOR,  
ANTAL EDITH

**Taxa de autorizare în valoare de 45,00lei Ron a fost achitată cu chitanța nr. 1846 din 23.09.2024**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/~~prin poștă~~ la data de 26.09.2024 însoțită de 1 (mm) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.





JUDEȚUL HARGHITA  
 PRIMĂRIA COMUNEI  
 RACU

VIZĂT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 5 din 23.09.2024

Responsabil cu construcții  
*[Signature]*

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Nr. referat	Data
Denumirea lucrării <b>BRANSAMENT ELECTRIC- SUBTRAVERSARE DJ</b> Autorizare de amplasare la drumul judetean DJ124 KM 1+330 SUBTRAVERSARE			Beneficiar <b>BOTH GYARFÁS- CSABA</b> Com Racu , sat Garcu , nr. Judetul Harghita		
Proiectant specialitate drumuri <b>ILFA-CON SRL</b> Str. Lunca Mare Bl.10. sc.A. Ap 9 Miercurea Ciuc C.I.F. 13651787		Scara 1:200	Adresa obiectiv <b>Subtraversare drum judetean</b> Str. Principala , nr 1 Com. Racu , sat Garcu , Judetul Harghita		Nr. Pr. 55/ 2024
Sef proiect	ing Fazakas Tibor	<i>7. Fazakas</i>	Faza	D.T.A.C.	
Proiect specialitate	ing Fazakas Tibor	<i>7. Fazakas</i>	Titlu	Plan de incadrare judet	
Desenat	Bacs Titanilla Maria	<i>Bacs Titanilla</i>	plansa	Poza incadrare	
					Plansa Nr. D-05



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinte	Nr. referat	Data
Denumirea lucrării <b>BRANSAMENT ELECTRIC- SUBTRAVERSARE DJ</b> Autorizare de amplasare la drumul judetean DJ124 KM 1+330 SUBTRAVERSARE			Beneficiar <b>BOTH GYARFÁS- CSABA</b> Com Racu , sat Garciu , nr, Judetul Harghita		

Proiectant specialitate drumuri <b>ILFA-CON SRL</b> Str Lunca Mare Bl.10, sc A Ap 9 Miercurea Ciuc C.I.F. 13651787		Scara 1:2000	Adresa obiectiv <b>Subtraversare drum judetean</b> Str .Principala , nr Com. Racu , sat Garciu , Judetul Harghita		Nr. Pr. 55/ 2024
„Sef proiect	ing Fazakas Tibor	7. Fazakas	Faza	D.T.A.C.	
Proiect specialitate	ing Fazakas Tibor	7. Fazakas	Titlu	Plan de incadrare in zona	
Desenat	Bacs Titanilla Maria	Bács Titanilla	plansa	Plansa Nr. D-01	

JUDEȚUL HARGHITA  
PRIMĂRIA COMUNEI  
RACU

**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
Anexa la autorizația de construire  
Nr. 5 din 23.09.2025

Responsabil cu construcții  
*[Signature]*