

CONTRACT DE LUCRĂRI**1. Părțile contractante**

În temeiul art.7 alin (7) lit.c din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,
între

Comuna RACU cu sediul în comuna Racu, nr. 232, jud. Harghita, telefon/fax 0266 379 237, cod unic de înregistrare 16373057, având contul RO79TREZ35121A480401XXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentată prin domnul **Császár Attila**, având funcția de primar, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

și

S.C. META GLOB S.R.L. cu sediul în localitatea Gheorgheni, str. Gării nr. 4/L, jud. Harghita, telefon/fax 0266362237, număr de înmatriculare Reg. Com. J19/295/1998, cod fiscal RO10962797, RO87TREZ3535069XXX001877, Trezoreria Gheorgheni, reprezentată prin **Borbély Andor**, în calitate de administrator și denumită în continuare EXECUTANT, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 Obiectul contractului constă în:

Execuția lucrărilor de construcții, aferente obiectivului de investiții "**Împrejmuire teren de sport și construire poartă de intrare**" în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. -(1)Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor este de **143554,35 lei + TVA**, conform ofertei de preț, însumând **170829,67 lei**.

(2) Prețul contractului este ferm în lei și nu poate fi ajustat în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 3 luni, adică de la 22 noiembrie 2022 până la 31 decembrie 2022.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

a) garanția de bună execuție

7. Executarea contractului și garanția de bună execuție

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție în termenul stabilit de art.39 alin (3) din HG nr. 395/2016 și predarea amplasamentului.

7.2 - Garanția de buna execuție a contractului

7.2.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 1%, înainte de începerea execuției contractului.

Cuantumul garanției de buna execuție este de 1% din valoarea contractului fără TVA, respectiv **1435,55 lei**. Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 alin (1) din H.G. nr.395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină "**Împrejmuire teren de sport și construire poartă de intrare**", în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.1.1 Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

9.1.2 Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.1.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.1.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului,